

## NOVATION AGREEMENT

This Amendment Agreement ("**Agreement**") is made and entered into by and between:

1. **PT CJ Logistics Nusantara**, a limited liability company established and existing under the laws of the Republic of Indonesia, having its address at Kirana Three Office Tower 17<sup>th</sup> floor, Jl. Boulevard Raya Kav. 1, Kelapa Gading Timur Sub-District, Kelapa Gading District, North Jakarta Administrative City, DKI Jakarta Province (hereinafter referred to as the "**Original Party**");
2. **PT Alpen Food Industry**, a limited liability company established and existing under the laws of Republic of Indonesia, having its address at Jl. Selayar II, Blok H-10, RT 001/RW 010, Kawasan Industri MM 2100 Telajung, Cikarang Barat, Bekasi (hereinafter referred to as the "**Original Counter Party**"); and
3. **PT CJ Logistics Service Indonesia**, a limited liability company established and existing under the laws of the Republic of Indonesia, having its address at Kirana Three Office Tower 17<sup>th</sup> floor Suite A-D, Jl. Boulevard Raya Kav. 1, Kelapa Gading Timur Sub-District, Kelapa Gading District, North Jakarta Administrative City, DKI Jakarta Province (hereinafter referred to as the "**New Party**").

(The Original Party, the Original Counter Party, and the New Party are hereinafter collectively referred to as the "**Parties**" and individually as a "**Party**").

### WHEREAS:

- A. The Original Party and the Original Counter Party entered into Logistic Service Agreement, dated 13 December 2021 and lastly has been amend with Adendum II to Logistics Service Agreement dated 13 July 2023 (the

## PERJANJIAN NOVASI

Perjanjian Perubahan ini ("**Perjanjian**") dibuat dan ditandatangani oleh dan antara:

1. **PT CJ Logistics Nusantara**, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum negara Republik Indonesia, beralamat di Kirana Three Office Tower Lt. 17, Jl. Boulevard Raya Kav. 1, Kelurahan Kelapa Gading Timur, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta (untuk selanjutnya disebut sebagai "**Pihak Awal**");
2. **PT Alpen Food Industry**, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum negara Republik Indonesia, beralamat di Jl. Selayar II, Blok H-10, RT 001/RW 010, Kawasan Industri MM 2100 Telajung, Cikarang Barat, Bekasi (untuk selanjutnya disebut sebagai "**Pihak Lawan Awal**"); dan
3. **PT CJ Logistics Service Indonesia**, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum negara Republik Indonesia, beralamat di Kirana Three Office Tower Lt. 17 Suite A-D, Jl. Boulevard Raya Kav. 1, Kelurahan Kelapa Gading Timur, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta (untuk selanjutnya disebut sebagai "**Pihak Baru**").

(Pihak Awal, Pihak Lawan Awal, dan Pihak Baru bersama-sama disebut sebagai "**Para Pihak**", atau sendiri-sendiri disebut "**Pihak**").

### BAHWA:

- A. Pihak Awal dan Pihak Lawan Awal telah menandatangani sebelumnya pernah menandatangani Perjanjian Layanan Logistik, tertanggal 13 Desember 2021 dan terakhir diubah dengan Adendum II dari Perjanjian Layanan Logistik

**"Contract").**

- B. The Original Party plans to merge with the New Party, whereby the New Party shall be the surviving company (the **"Merger"**), which is planned to be effective on 1 September 2023 (the **"Merger Effective Date"**).
- C. Based on Article 122 paragraphs (1) and (2) of Law No. 40 of 2007 regarding Limited Liability Companies, as amended (the **"Company Law"**), the Original Party, being the merging company in the Merger, shall cease to exist by operation of law without prior liquidation as of the Merger Effective Date. Further, based on Article 122 paragraph (3) letter a of the Company Law, the assets and liabilities of the Original Party shall pass by operation of law to the New Party, being the surviving company in the Merger, as of the Merger Effective Date.
- D. An abridged merger plan in respect of the Merger was announced and published in Media Indonesia newspaper on 3 July 2023. The Original Party did not receive any objection to the Merger from its creditors.
- E. This Agreement sets forth the mutual agreement and acknowledgement of the Parties in relation to the assignment of rights, title, interests, benefits, and obligations of the Original Party under the Contract to the New Party as a result of the Merger.
- F. Unless otherwise defined herein, certain capitalized terms used in but not defined in the Agreement shall have the meanings ascribed to such terms under the Contract.

tertanggal 13 Juli 2023 (**"Kontrak"**).

- B. Pihak Awal berencana melakukan penggabungan dengan Pihak Baru, dimana Pihak Baru akan menjadi perusahaan yang menerima penggabungan (**"Penggabungan"**), yang rencananya akan efektif pada tanggal 1 September 2023 (**"Tanggal Efektif Penggabungan"**).
- C. Berdasarkan Pasal 122 ayat (1) dan (2) Undang-Undang No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, beserta perubahannya (**"UUPT"**), Pihak Awal, sebagai perseroan yang menggabungkan diri dalam Penggabungan, berakhir karena hukum tanpa dilakukan likuidasi terlebih dahulu sejak Tanggal Efektif Penggabungan. Lebih lanjut, berdasarkan Pasal 122 ayat (3) huruf a UUPT, aktiva dan pasiva Pihak Awal beralih karena hukum kepada Pihak Baru, sebagai perseroan yang menerima penggabungan dalam Penggabungan, sejak Tanggal Efektif Penggabungan.
- D. Adapun ringkasan rencana penggabungan terkait Penggabungan telah diumumkan dan dimuat pada surat kabar Media Indonesia pada tanggal 3 Juli 2023. Pihak Awal tidak menerima keberatan apapun terkait Penggabungan dari para krediturnya.
- E. Perjanjian ini menetapkan kesepakatan dan pengakuan bersama Para Pihak sehubungan dengan pengalihan hak, kepemilikan, kepentingan, keuntungan, dan kewajiban Pihak Awal berdasarkan Kontrak kepada Pihak Baru sebagai hasil dari Penggabungan.
- F. Kecuali didefinisikan lain di dalam Perjanjian ini, istilah-istilah yang ditulis dengan huruf awalan besar yang digunakan akan tetapi tidak diberikan suatu definisi dalam Perjanjian ini akan memiliki definisi yang diberikan kepada istilah tersebut dalam Kontrak.

**NOW, THEREFORE**, in consideration of the premises and mutual covenants hereinafter contained, the Parties hereby mutually agree as follows:

**DENGAN DEMIKIAN**, dengan mempertimbangkan janji-janji dan kesepakatan bersama yang termuat di dalamnya, Para Pihak dengan ini setuju sebagai berikut:

1. Pursuant to the provision in Article 122 paragraph (3) letter a of the Company Law and on the terms and conditions hereof, the Original Party hereby assigns and transfers to the New Party, its rights, title, interests, benefits, and obligations under the Contract and the New Party agrees to accept the amendment, assignment, and transfer of such rights, title, interests, benefits, and obligations under the Contract from the Original Party, all as a result of the Merger.
  2. The Original Counterparty acknowledges and confirms that it has been notified and has agreed on the Merger and the matters set out in the Agreement, and hereby reconfirms its consent to the Original Party to assign and transfer to the New Party its rights, title, interests, benefits, and obligations under the Contract as a result of the Merger.
  3. The effective date of the Agreement shall be on the Merger Effective Date.
  4. As of the effective date of the Agreement:
    - a. The Original Counter Party shall release the Original Party from all rights, title, interests, benefits, and obligations, expressed, implied, or arising under the Contract;
    - b. Each of the New Party and the Original Counterparty agrees to
1. Mengacu pada ketentuan Pasal 122 ayat (3) huruf a UUPt dan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan dalam Perjanjian ini, Pihak Awal dengan ini mengalihkan dan memindahkan kepada Pihak Baru, seluruh hak, kepemilikan, kepentingan, keuntungan, dan kewajibannya berdasarkan Kontrak dan Pihak Baru setuju untuk menerima perubahan, pengalihan, dan pemindahan hak, kepemilikan, kepentingan, keuntungan dan kewajiban tersebut berdasarkan Kontrak dari Pihak Awal, seluruhnya sebagai hasil dari Penggabungan.
  2. Pihak Lawan Awal mengakui dan memberikan konfirmasi bahwa Pihak Lawan Awal telah diberitahukan dan telah menyetujui Penggabungan dan hal-hal yang tercantum dalam Perjanjian, dan dengan ini menegaskan kembali persetujuannya kepada Pihak Awal untuk mengalihkan dan memindahkan kepada Pihak Baru hak, kepemilikan, kepentingan, keuntungan, dan kewajibannya berdasarkan Kontrak sebagai hasil dari Penggabungan.
  3. Tanggal efektif dari Perjanjian ini adalah pada Tanggal Efektif Penggabungan.
  4. Sejak tanggal efektif Perjanjian:
    - a. Pihak Lawan Awal membebaskan Pihak Awal dari seluruh hak, kepemilikan, kepentingan, keuntungan, dan kewajiban yang dinyatakan, tersirat, atau timbul berdasarkan Kontrak;
    - b. Masing-masing Pihak Baru dan Pihak Lawan Awal setuju untuk

assume, perform, and observe the Contract and be bound by its terms in every way as provided in the Contract;

- c. All references made to the Original Party in the Contract shall be interpreted as reference to the New Party;
- d. The Parties confirm and acknowledge that the Contract is lawful and fully valid pursuant to its terms, unless otherwise stipulated in the Agreement.

5. As of the effective date of the Agreement, the reference addresses of the Original Party as referred to in the Contract shall be amended as follows:

*Unless provided otherwise in the Contract, all notices or requests and other matters in relation to the Contract shall be made in writing in the English and Indonesian languages and delivered to the following address or to any other address as a Party may from time to time notify to the other Party in writing, and shall be submitted by hand directly or facsimile or courier.*

*If to the New Party,*

Name : PT CJ Logistics  
Service Indonesia  
Address : Kirana Three Office  
Tower 17<sup>th</sup> floor Suite  
A-D, Jl. Boulevard  
Raya Kav. 1, Kelapa  
Gading Timur Sub-  
District, Kelapa  
Gading District,  
North Jakarta  
Administrative City,  
DKI Jakarta Province

menanggung, melaksanakan dan mematuhi Kontrak dan menjadi terikat oleh ketentuan-ketentuannya dalam setiap hal sebagaimana diatur dalam Kontrak;

- c. Segala referensi yang dibuat kepada Pihak Awal Kontrak akan diinterpretasikan sebagai referensi kepada Pihak Baru;
- d. Para Pihak memberikan konfirmasi dan mengakui bahwa Kontrak adalah sah dan sepenuhnya berlaku sesuai dengan ketentuan-ketentuannya, kecuali ditentukan lain dalam Perjanjian ini.

5. Sejak tanggal efektif Perjanjian ini, alamat referensi dari Pihak Awal yang sebagaimana dirujuk dalam Kontrak akan diubah menjadi sebagai berikut:

*Kecuali ditentukan lain dalam Kontrak, seluruh pemberitahuan atau permohonan dan hal-hal lain sehubungan dengan Kontrak akan dilakukan secara tertulis dalam Bahasa Inggris dan Bahasa Indonesia, dan dikirimkan ke alamat berikut ini atau alamat lain manapun yang diberitahukan dari waktu ke waktu salah satu Pihak kepada Pihak lainnya secara tertulis, dan akan disampaikan secara langsung atau faksimili atau kurir.*

*Apabila kepada Pihak Baru,*

Nama : PT CJ Logistics  
Service Indonesia  
Alamat : Kirana Three Office  
Tower Lt. 17 Suite A-  
D, Jl. Boulevard  
Raya Kav. 1,  
Kelurahan Kelapa  
Gading Timur,  
Kecamatan Kelapa  
Gading, Kota  
Administrasi Jakarta  
Utara, Provinsi DKI  
Jakarta

Attn. : Park Woong Whee

If to the Original Counter Party,

Address : Jl. Selayar II, Blok H-  
10, RT 001/RW 010,  
Kawasan Industri  
MM 2100 Telajung,  
Cikarang Barat,  
Bekasi.

Attn. : Di Guiying

U.p. : Park Woong Whee

Apabila kepada Pihak Lawan Awal,

Alamat : Jl. Selayar II, Blok H-  
10, RT 001/RW 010,  
Kawasan Industri  
MM 2100 Telajung,  
Cikarang Barat,  
Bekasi.

Up : Di Guiying

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>6. The Agreement shall be governed by and construed and interpreted in accordance with the laws as stipulated under the Contract.</p> <p>7. In the event of any dispute between the Parties arising out of or in relation to the Agreement, the Parties agree that such dispute shall be settled in the same manner and subject to the same terms and conditions as stipulated in the Contract.</p> <p>8. The Parties herein agree to waive provision, procedures, or any stipulation from any prevailing law insofar the court order is required to terminate the Agreement (including the validity of Article 1266 of the Indonesian Civil Code).</p> <p>9. The Agreement shall constitute an integral and inseparable part of the Contract and any renewal, amendment, or modification thereto.</p> <p>10. The Agreement may be executed in any number of counterparts, all of which, taken together, shall constitute one and the same agreement, and any Party (including any duly authorized representative of a Party) may enter into the Agreement by executing a counterpart. Facsimile signatures shall be valid and binding to the same extent</p> | <p>6. Perjanjian ini akan tunduk pada dan akan dikonstruksikan serta diinterpretasikan sesuai dengan hukum sebagaimana ditentukan dalam Kontrak.</p> <p>7. Dalam hal terjadi perselisihan di antara Para Pihak yang timbul dari atau sehubungan dengan Perjanjian ini, Para Pihak setuju bahwa perselisihan tersebut akan diselesaikan dengan tata acara dan tunduk kepada syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang sama sebagaimana ditentukan dalam Kontrak.</p> <p>8. Para Pihak dengan ini setuju untuk mengesampingkan ketentuan-ketentuan, tata cara, atau pengaturan dari perundang-undangan yang berlaku sejauh keputusan pengadilan adalah diperlukan untuk mengakhiri Perjanjian ini (termasuk keabsahan dari Pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata).</p> <p>9. Perjanjian ini berlaku sebagai satu kesatuan dan bagian tidak terpisahkan dari Kontrak dan setiap pembaharuan, perubahan dan modifikasinya.</p> <p>10. Perjanjian ini dapat ditandatangani dalam beberapa jumlah salinan rangkap, dimana keseluruhannya, apabila disatukan, akan dianggap sebagai satu kesatuan dan merupakan perjanjian yang sama, dan Pihak manapun (termasuk perwakilan yang sah dari Pihak) dapat untuk menandatangani Perjanjian ini dengan</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

as original signatures.

menandatangani salinannya. Tanda tangan melalui faksimili akan sah dan mengikat serupa dengan tanda tangan asli.

11. The Agreement is executed in both English and Indonesian languages. In the event of inconsistency or different interpretation between the English and Indonesian texts, the Indonesian version shall prevail and the relevant English version shall be deemed to be automatically amended to conform with and to make the relevant English text consistent with the relevant Indonesian text.

11. Perjanjian ini ditandatangani dalam Bahasa Inggris dan Bahasa Indonesia. Dalam hal terdapat perbedaan interpretasi antara teks Bahasa Inggris dan teks Bahasa Indonesia, versi Bahasa Indonesia yang akan berlaku dan versi Bahasa Inggris yang bersangkutan akan dianggap secara otomatis diubah untuk menyesuaikan dengan dan untuk membuat teks Bahasa Inggris yang bersangkutan menjadi konsisten dengan teks Bahasa Indonesia yang bersangkutan.

**IN WITNESS WHEREOF**, the Parties have caused the Agreement to be executed on the last signing date as indicated below.

**DEMIKIANLAH KARENANYA**, Para Pihak telah menandatangani Perjanjian ini pada tanggal penandatanganan terakhir sebagaimana tercantum di bawah ini.

[Signature page follows/*Tandatangan di halaman berikutnya*]

Yours faithfully/ hormat kami

for and on behalf of/ untuk dan atas nama  
**PT CJ LOGISTICS NUSANTARA**

A handwritten signature in black ink is written over a blue circular stamp. The stamp contains the text "CJ Logistics Nusantara" around the top edge, "LOGISTICS" in the center, and a small star at the bottom.

Name/ Nama: Park Woong Whee  
Title/ Jabatan: Attorney/ Penerima Kuasa  
Date/ Tanggal:

for and on behalf of/ untuk dan atas nama  
**PT ALPEN FOOD INDUSTRY**

A handwritten signature in black ink is written over a 1000 Rupiah stamp and a blue circular stamp. The 1000 Rupiah stamp is from the Indonesian government and features the Garuda emblem. The blue circular stamp contains the text "PT ALPEN FOOD INDUSTRY" around the top edge, "Alpen" in the center, and "INDONESIA" at the bottom.

Name/ Nama: Di Guiying  
Title/ Jabatan: Director/ Direktur  
Date/ Tanggal:

for and on behalf of/ untuk dan atas nama  
**PT CJ LOGISTICS SERVICE INDONESIA**

A handwritten signature in black ink is written over a blue circular stamp. The stamp contains the text "CJ Logistics Service Indonesia" around the top edge, "LOGISTICS" in the center, and a small star at the bottom.

Name/ Nama: Park Woong Whee  
Title/ Jabatan: Attorney/ Penerima Kuasa  
Date/ Tanggal: